



Cartório do 1.º Ofício



038181

Registro de Imóvel Circunscrição da Comarca de Barra do Garças - Mato Grosso
Livro nº 2 - REGISTRO GERAL

Valdon Darjão
Tabellião Vitalício

Helena Costa Jacarandá
Tabellã Substituta

MATRÍCULA
38.181

FICHA
38.181

Comarca de Barra do Garças - MT
ANVERSO

IMÓVEL

Um lote de terras situado na zona urbana da cidade de Cocalinho-MT., no loteamento denominado "JARDIM ARAGUAIA", locado sob nº 13 (treze) da quadra nº 01 (um), com a área de **360,00m²** (trezentos e sessenta metros quadrados), frente 12,00 metros para Av. Presidente Juscelino; lado direito 30,00 metros para o lote 14; lado esquerdo 30,00 metros para o lote 12; fundo 12,00 metros para o lote 23. Tudo de acordo com a Planta Cadastral do referido Loteamento. PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE COCALINHO-MT. Barra do Garças, 12 de fevereiro de 1992. Eu [assinatura] Oficial subscrevo.

R.01-38.181 PROTOCOLO: 78.710 FLS. 105 Lº 1-D-Pelo Título de Propriedade de nº 0313/92, expedido pela Prefeitura Municipal de Cocalinho-MT., em 24 de janeiro de 1992, o proprietário acima citado, vendeu a totalidade do imóvel desta matrícula, pelo valor de Cr\$40.000,00 (quarenta mil cruzeiros), ao Sr. **LUIZ CARLOS DE LIMA PERES**, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado no município de Cocalinho-MT., portador do CPF nº 283 368 791-53 e RG. nº 1211492-SSP/GO 2ª via. Pago ITBI valor de Cr\$5.000,00 referente a Guia nº 023/92, expedida em 29/01/92, avaliado em Cr\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzeiros); certidão de quitação Municipal nº 018/92, expedida em 29/01/92 Barra do Garças, 12 de fevereiro de 1992. Eu [assinatura] Oficial subscrevo.

AV02-38.181. Protocolo nº 161.517, em 08.04.2016. Procede-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi transferido em sua totalidade para a Comarca de Água Boa, MT, conforme M-14.158 do livro 02, do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos de Água Boa, MT, conforme comunicado, expedido pela Serventia acima mencionada. Ficando esta matrícula ENCERRADA. Como se vê do documento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Barra do Garças, MT, 13 de abril de 2016. Selo Digital nº ASJ 61884. Emolumentos: R\$ 11,10.

O Oficial,

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,53**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CONTINUA NA FICHA N.º