

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO DE SINOP - MATO GROSSO

LIVRO Nº 02

REGISTRO GERAL

DATA:-20.10.04: LOTE nº 14 (QUATORZE), da QUADRA nº 33 (TRINTA E TRÊS), com a área de 600,00M2 (SEISCENTOS METROS QUADRADOS), situada no Núcleo Colonial Rio Ferro, as margens da Rodovia MT-225, Km 81, Loteamento da Sede do Município de FELIZ NATAL, Estado de Mato Grosso, dentro dos seguintes limites e confrontações:- AO NORTE:- Com o Lote nº 15, por 40,00 metros; AO LESTE- Com o Lote 05, por 15,00 metros; AO SUL- Com o Lote nº 13, por 40,00 metros; AO OESTE- Com a Avenida Maravilha, por 15,00 metros. -***

PROPRIETÁRIA:- COLONIZADORA DEBASTIANI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob nº 26.605.568/0001-20, estabelecida na Rodovia, MT-225, Km 81, em Feliz Natal-MT. -***

NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:- R-02 da Matrícula nº 14.816 do livro nº 02, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 20 de Outubro de 2.004. Osvaldo Reiners, Oficial. ***

R-01-24.876:- DATA:-20.10.04:- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 15 de Setembro de 2.004, nas Notas do Cartório do Registro Civil e Tabelionato de Feliz Natal/MT, às fls. 061/062, do livro 001, o imóvel da presente matrícula foi adquirido por **CÉLIO SCARIOT**, brasileiro, casado com **DIANA MARGOTH SCARIOT**, pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, conforme Certidão de Casamento nº 576, fls. 190, do livro 2-B AUX, do Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais de São Miguel do Oeste/SC, Comerciante, portador da CI RG nº 620.230-SSP/SC e inscrito no CIC nº 304.782.439-87, e **PAULO NATALINO SCARIOT**, brasileiro, casado com **ROSANE MARIA OLIVEIRA DE SOUZA SCARIOT**, pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, conforme Certidão de Casamento nº 1795, fls. 200, do livro 4-B/AUX, do Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais de São Miguel do Oeste/SC, Comerciante, portador da CI RG nº 1.158.123-SSP/SC e inscrito no CIC nº 477.483.389-49, ambos residente e domiciliado na Avenida Maravilha, nº 195, em Feliz Natal/MT., por compra feita a **COLONIZADORA DEBASTIANI LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 26.605.568/0001-20 e Inscrição Estadual nº 13.096.540-5, com sede na Rua Mondai, nº 935, Centro, em Feliz Natal-MT, no ato representada por sua sócia **MARILENE DEBASTIANI**, brasileira, casada, Empresária, portadora da CI RG nº 12/R-615.891-SSI/SC e inscrita no CIC nº 502.736.551-91, residente e domiciliada em Feliz Natal-MT; pelo preço de R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais). Não havendo condições especiais. REF nº 61.453 do livro 01-B; ITBI no valor de R\$ 300,00; DOI conforme consta na escritura. O referido é verdade e dou fé. Sinop, 20 de Outubro de 2.004. Osvaldo Reiners, Oficial. ***