



22/05/2025

Número: **0003608-80.2016.8.11.0028**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **VARA ÚNICA DE POCONÉ**

Última distribuição : **17/11/2016**

Valor da causa: **R\$ 25.000,00**

Processo referência: **00036088020168110028**

Assuntos: **Contratuais**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
JANDER TADASHI BABATA (EXEQUENTE)	
	JANDER TADASHI BABATA (ADVOGADO(A))
AUTA LEITE GAIVA (EXECUTADO)	
	PAULO HENRIQUE GAIVA MUZZI (ADVOGADO(A))

Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
175263467	12/11/2024 04:57	Juntada de Petição de diligência	Diligência	Diligência



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO

Processo n. 0003608-80.2016.8.11.0028

JANDER TADASHI BABATA - CPF: 887.030.701-82 (EXEQUENTE)

AUTA LEITE GAIVA - CPF: 801.790.021-04 (EXECUTADO)

CERTIDÃO POSITIVA

Diligência e Entrega de Mandados de Intimação, Citação, Notificação

AUTO DE AVALIAÇÃO

No dia 06/11/2024, nesta cidade de Poconé – MT, em cumprimento ao respeitável Mandado expedido por determinação da Excelentíssima Juíza de Direito da Vara Única desta comarca, extraída dos autos de nº acima, na qual figuram como parte autora JANDER TADASHI BABATA e como parte ré AUTA LEITE GAÍVA.

Compareci à Rua Barão de Poconé, centro desta cidade, e aí sendo, após as formalidades legais, passei a proceder a AVALIAÇÃO, para garantia da presente ação.

BEM IMÓVEL AVALIADO- Um lote de terreno urbano sito à Rua Barão de Poconé, que se encontra registrado sob a matrícula nº 7.747,



no livro Nº 3-K, fls 68, com 38 metros de frente e fundos para a Rua 15 de novembro com 38 metros de largura.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL- Este imóvel está bem localizado, beneficiada por todos os sistemas de serviços públicos, é um terreno para construção.

AValiação: Avalio o imóvel em R\$ 76.000,00 (setenta e seis mil reais).

Poconé/MT, 12 de novembro de 2024.

TEREZA LUCIA SANTOS CAMPOS

Oficial de Justiça

SEDE DO E INFORMAÇÕES: - TELEFONE:

