



# 1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS DE VÁRZEA GRANDE - MT

Código da Serventia: 180

**ANTONIA DE CAMPOS MACIEL**  
REGISTRADORA

APARECIDA DILA MACIEL VENDRAME  
KILZA TEREZA MACIEL DOS SANTOS  
TÔNIA CARLA MACIEL  
SUBSTITUTAS

FILIFE CESAR MACIEL VENDRAME  
CARLOS ROBERTO VENDRAME  
LAURA AUXILIADORA DE ARRUDA CARLI  
ESCREVENTES

**VÁRZEA GRANDE-MT, 04 DE AGOSTO DE 2019.**

**OFÍCIO Nº 831/2019.**

**Meritíssimo(a) Juiz(a):**

Em atenção ao Termo de Penhora, datado de 26 de novembro de 2018, Processo: nº 8030864-03.2017.811.0002, comunicamos a V. Ex.<sup>a</sup> que procedemos a averbação de penhora determinada no referido Termo, conforme certidão anexa.

Atenciosamente,

  
**Aparecida Dila Maciel**  
Registradora Substituta

**Exmo(a). Sr(a).**

**Juiz(a) de Direito do Juizado Especial do Jardim Glória**

**Poder Judiciário**

**Comarca de Várzea Grande – MT.**

568781

831



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MATO GROSSO  
PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DE VÁRZEA GRANDE  
JUIZADO ESPECIAL CÍVEL JARDIM GLÓRIA

**TERMO DE PENHORA - BENS IMÓVEIS**

Processo nº 8030864-03.2017.811.0002	
<b>CREADOR</b>	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA MONICA PARK / RG / CPF-CNPJ: 01.978.220/0001-57 Endereço: Logradouro: AVENIDA ENGENHEIRO FRANCISCO RODRIGUES nº 04 Bairro: PONTE NOVA, VÁRZEA GRANDE País: BRASIL CEP: 78.115-851
<b>DEVEDOR</b>	WALTER PAPA DOS SANTOS / RG: / CPF-CNPJ: 531.229.847-68 ✓ Endereço: Telefone: (65)9943-8466 - (65)8408-2582 Logradouro: RUA ENGENHEIRO FRANCISCO RODRIGUES PEREIRA nº 01 Complemento: EDIFÍCIO SAN RAFAEL APTO 31 Bairro: PONTE NOVA, VÁRZEA GRANDE País: BRASIL CEP: 78.115-010 MARCOS JOSÉ DE MORAES CAMPOS / RG: / CPF-CNPJ: 868.493.288-91 ✓ Endereço: Logradouro: AVENIDA JOSÉ FOGOLIN nº 1115 Bairro: PO INDUSTRIAL LINS País: BRASIL CEP: 16.404-010 MARCIA ANTONIA FERREIRA / RG: 649.740-3 SSP/MT / CPF-CNPJ: 493.060.147-91 ✓ Endereço: Logradouro: RUA BUENOS AIRES nº 530 Complemento: APARTAMENTO 1401 Bairro: JARDIM DAS AMERICAS, CUIABÁ País: BRASIL
<b>Tipo de Ação</b>	Procedimento do Juizado Especial Cível
<b>Tipo de Citação/Intimação</b>	Off-Line Valor da Causa R\$ 11.474,50
<b>Juízo</b>	Juizado Especial Cível Jardim Glória - Várzea Grande/MT
<b>Imóvel</b>	Um apartamento sob o nº 31 do EDIFÍCIO SAN RAFAEL, sito no Santa Mônica Residencial Park, localizado no Lote "A", Av. Engenheiro Francisco Rodrigues, nº 04, Bairro Ponte Nova, Várzea Grande/MT.

Aos vinte e seis dias do mês de novembro de 2018, na Secretaria do Juizado Especial Cível Jardim Glória desta Comarca, em cumprimento ao despacho de evento 56, foi procedida a PENHORA POR TERMO do imóvel acima especificado, registrado sob o nº 5193, no Livro 02, Ficha 01, no Cartório - 1º Tabelionato Registro de Imóveis de Várzea Grande/MT. Para constar, lavrei o presente termo, que lido e aceito, vai devidamente assinado.

  
VANUSA COIMBRA DA SILVA OLIVEIRA

VÁRZEA GRANDE, 26/11/2018 09:54

Gestora Judiciária

Válido somente com o selo de autenticidade

SEDE DO JUÍZO E INFORMAÇÕES: Av. Castelo Branco, nº 1010, Bairro Água Limpa - Cidade: Várzea Grande-MT - CEP: 78125-700, Telefone: PABX (65) 36862184 / 3686-2719

E-mail: juizado.jardimgloria@tjmt.jus.br



**ILUSTRÍSSIMO SENHOR OFICIAL DO CARTÓRIO 1º TABELIONATO – CARTÓRIO  
DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE VÁRZEA GRANDE - MT**

AVERBAÇÃO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO NOS TERMOS DO ARTIGO 828 DO CPC/2015

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA MONICA PARK, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob o n.º 01.978.220/0001-57, situado na Avenida Engenheiro Francisco Rodrigues, nº 04, Bairro Ponte Nova, Várzea Grande - MT, por meio de seu advogado devidamente constituído, vem pelo presente, requerer a Vossa Senhoria, com base no artigo 828 do CPC/2015 a AVERBAÇÃO do TERMO DE PENHORA na matrícula número 5193, do livro nº 2, junto deste Ofício, conforme Certidão do distribuidor anexa.

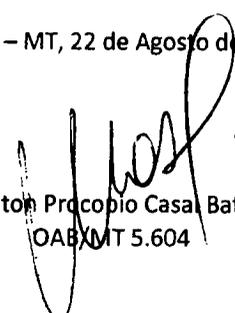
Nesses termos, peço deferimento.

Protocolo Sob nº 253116 às 17:08 Horas

Livro nº 01 Em 27/08 2019.

  
1º Serviço de Registro de Imóveis de Várzea Grande-MT

Cuiabá – MT, 22 de Agosto de 2019

  
Marilton Procopio Casa Batista  
OAB/MT 5.604