

MATRÍCULA

23.233

FICHA

01

Várzea Grande - Mato Grosso
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Várzea Grande/MT, 16 de setembro de 1991.

IMÓVEL: Um apartamento Sob o nº 104 - Pavimento Térreo do Bloco "A-1", do **Residencial Jardim Aeroporto**, Quadra 21, sito no loteamento Jardim Aeroporto, nesta cidade de Várzea Grande/MT, com área privativa total real 57,7768ms²; área total real 62,6115ms²; e fração ideal 1,3137%, com as seguintes confrontações: frente com vagas de estacionamento, fundos com apartamento 103 do andar, lado direito com apartamento 101 do andar, lado esquerdo com vagas de estacionamento. Tendo a seguinte **Divisão Interna**: sala de estar/refeições, circulação, 02 quartos, saleta, cozinha e banheiro. **Com sua respectiva vaga de garagem.**

PROPRIETÁRIA: ELDORADO CONSTRUÇÕES E OBRAS DE TERRAPLANAGEM LTDA - com sede na Travessa José Oto Sampaio, 400, Jardim Glória, nesta cidade de Várzea Grande/MT, registrada na Jucemat sob o nº 9918.001 em 27.09.1989, com CGC. nº 00.357.329/0001-40, com Inscrição Estadual nº 13013266-7, representada por Vera Inês da Silva Campos Barros - brasileira, casada, do lar, residente em Cuiabá/MT, na Av. 31 de março, 50, cidade célula Santa Rosa, RG. nº 040.918/MT, e CTC nº 364.887.128-53.

REGISTRO ANTERIOR: Sob o nº 4.16.200 aos 05.01.1990 - Deste RGI.

AVERBAÇÃO: o imóvel acima descrito, encontra-se hipotecado à favor da **Caixa Econômica Federal/Cef**, conforme Registro 2:16.200 aos 27.12.1989 - Deste RGI.

Antônia de Campos Barros
NOTARIA E REGISTRO

AV/1: 23.233

Data: 17 de novembro de 1994.

Procede-se a esta averbação nos termos do **Instrumento Particular de Quitação**, expedida pela **Caixa Econômica Federal/Cef**, aos 14.11.1994, apresentado a este Registro pelo Devedor, para que a hipoteca constante da matrícula nº 23.233, fique cancelada e considerada inexistente, visto ter o aludido devedor solvido o seu Débito, com referência ao citado apartamento.

AV/2: 23.233

Data: 04 de Agosto de 1.999.

Procede-se a esta averbação, nos **Termos de Arrolamento de Bens e Direito**, expedido pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, em data de 16 de Junho

Continua no verso →

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

23.233

FICHA

01-V

de 1.999, para constar que o imóvel descrito na matrícula nº 23.233, encontra-se Arrolado á favor do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS.

R-3: 23.233

Data: 17 de Março de 2009.

Mandado de Penhora, Avaliação e Registro

Expedido em data de 16/02/2009 pela 4ª Vara da Seção Judiciária da Comarca de Cuiabá/MT.

Processo nº: 1999.36.00.006010-3

Classe: 3200 - Execução Fiscal/INSS

Exeqüente: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS

Executado: Eldorado Construções e Obras de Terraplenagem Ltda e outros -

CNPJ: 00.357.392/0001-40

Valor: R\$ 423.536,07, atualizado até 15/05/2008

Procedo ao Registro da Penhora de Um apartamento Sob o nº 104 - Pavimento Térreo do Bloco "A-1" do Residencial Jardim Aeroporto - Quadra 21 situado no Loteamento Jardim Aeroporto nesta cidade de Várzea Grande/MT descrito na presente matrícula, avaliado em R\$ 40.000,00.

Aparecida de Campos Maciel
Notária e Registradora

AV/4: 23.233

Data: 27 de fevereiro de 2019.

De conformidade com o **Ofício nº 113/2018 - SECVA** expedido em data de 08/08/2018, pela MMª. Juíza Federal da 4ª Vara – Seção Judiciária de Mato Grosso, **Processo nº 2005.36.00.015681-7**, em que é Exequente: **Fazenda Nacional** e Executado: **Eldorado Construções e Obras de Terraplanagens Ltda e outros**, e **Decisão proferida aos 24/07/2018** pela Drª Débora Cardoso de Souza Vilela – Juíza federal do Tribunal Regional Federal da Primeira Região/MT - Processo nº 0015680-51.2005.4.01.3600 (Número Antigo: 2005.36.00.015681-7), **procedemos a indisponibilidade do imóvel constante na presente matrícula.**

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

MATRÍCULA

23.233

FICHA

02

Várzea Grande

Mato Grosso

Livro nº 2

Registro Geral

CNM: 063446.2.0023233-70

Protocolo sob nº 306486

Livro nº 01

Data: 12/07/2023.

AV/5: 23.233

Data: 18 de julho de 2023.

De conformidade com o **Ofício nº 38/2023** expedido em data de 11/07/2023 em Cuiabá/MT, pela 4ª Vara Federal de Execução Fiscal da SJMT, **Processo nº 0015680-51.2005.4.01.3600**, em que é Execução Fiscal: nº 2005.36.00.015681-7 (nº único 0015680-51.2005.4.01.3600) e Executados: Anildo Lima Barros e outros, **procedemos o levantamento da indisponibilidade constante na Averbação 4 da presente matrícula.**

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,66

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br