



PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE COLÍDER - MT

AUTO DE AVALIAÇÃO

A - PRELIMINARMENTE:

Trata-se o presente de avaliar bem imóvel indicado em mandado:

B - ESPECIFICAÇÃO DO BEM:

01 (UM) IMÓVEL RURAL situado neste município e Comarca de Colíder - MT, Estado de Mato Grosso, MAT. 400, FICHA 01, no lugar denominado Planalto e Tapajós, com área de 26,62 has (vinte e seis hectares e sessenta e dois ares) atualmente localizado na Comunidade São Paulo, penúltimo imóvel da estrada, defronte ao areeiro.

Obs.: O imóvel atualmente encontra-se consolidado para colheita e plantio de soja e milho (aproximadamente 08 alqueires), tendo como benfeitorias uma residência de alvenaria, cercamento em lascas de madeira em razoável estado de conservação nas suas laterais e na parte frontal do imóvel, mas não aos fundos.

C - AVALIAÇÃO:

Para melhor avaliar o imóvel indicado acima, esse Oficial de Justiça dirigiu-se às empresas do ramo imobiliário para averiguar os valores de mercado, constatando-se o preço aproximado de **R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais) por alqueire paulista.**

Assinatura manuscrita em tinta azul, localizada no canto inferior direito da página.

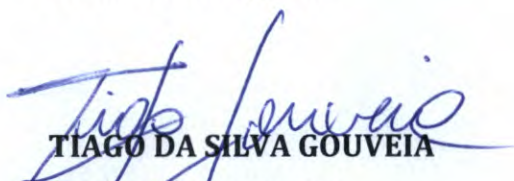


PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE COLÍDER - MT

TOTAL DA AVALIAÇÃO; 26,62 hectares $\cong$ 11,00 alqueires paulistas) = R\$ 1. 650. 000,00 (Um milhão seiscentos e cinquenta mil reais).

D - ENCERRAMENTO:

Nada mais tendo, vai o presente auto datado e assinado por mim, Oficial de Justiça e Avaliador Designado.


TIAGO DA SILVA GOUVEIA
OFICIAL DE JUSTIÇA
COLÍDER - MT