



Dr. Yann Diego
OAB/MT 12.025

**AO JUÍZO DA VARA ÚNICA DA COMARCA DE NOVO
SÃO JOAQUIM/MT**

Processo n. 1000208-93.2019.8.11.0106

VITOR RENAN SILVA ARAUJO, já qualificado nos autos encimados, vem à elevada presença deste Juízo, por meio de seu advogado que ao final subscreve, considerando a avaliação de Id. 159610712, referente a máquina pá carregadeira (Case W7E), no valor de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), inferior ao valor em execução nos autos, bem como pelo fato de este Juízo já ter declarado que o imóvel penhorado nos autos (Id. 144465159) não está protegido pela impenhorabilidade (Id. 153430448), sendo avaliado em R\$ 1.099.999,22 (um milhão, noventa e nove mil, novecentos e noventa e nove reais e vinte e dois centavos), **manifestar e optar pela manutenção da penhora do imóvel** localizado na Rua Luiza Wagner Maester, nº 237, Centro, Novo São Joaquim/MT, **pugnando por sua alienação**, nos termos do art. 879 e seguintes do CPC.

Na oportunidade, requerer atualização do débito em execução (Id. 119056534), devidamente corrigido pelo IGPM e juros de 1% ao mês, com a subtração do montante liberado através do alvará judicial (nos autos de n. 1000486-60.2020.8.11.0106 – Id. n. 103055796, no valor total de R\$ 15.931,31), conforme decisão de Id. 112453788, perfazendo a quantia de R\$ 111.638,58, conforme cálculo abaixo.

Nesses termos, pede-se deferimento.

Novo São Joaquim/MT, *data registrada no sistema.*

YANN DIEGGO SOUZA TIMÓTHEO DE ALMEIDA
OAB/MT 12.025



Dr. Yann Diego
OAB/MT 12.025

Atualização Monetária – Cálculo

Resultado do Cálculo de Atualização Monetária	
Valor atualizado	R\$ 108.963,47
Alvará liberado	- R\$ 15.931,31
Subtotal	R\$ 93.032,16
Honorários do advogado – 10% (art. 523, § 1º, CPC)	R\$ 9.303,21
Multa – 10% (art. 523, § 1º, CPC)	R\$ 9.303,21
Total geral	R\$ 111.638,58
Cálculo efetuado em 01/07/2024 15:17	

