



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUARA

Nº- do Processo: nº 1000091-02.2024.8.11.0018

Espécie: Execução de Título Extrajudicial

Requerente: Cooperativa de Credito de Livre Admissao do Centro Sul Rondoniense – SICOOB CREDIP

Requerido: B. L. Ferro Maia Padaria e Confeitaria e Bruna Luize Ferro Maia

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e sete dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e cinco (27/2/2025), em cumprimento ao r. Mandado, extraído dos autos n. 1000091-02.2024.8.11.0018, eu, Uagner Rogério Martins, oficial de justiça, em diligências nesta cidade, depois de proceder a penhora do bem indicado no mandado e, após as formalidades legais, procedi a Avaliação do qual, conforme segue abaixo.

1. DO VEÍCULO E SUAS CARACTERÍSTICAS

✓ **Veículo 1):** JEEP COMPAS LONGITUDE D, PLACA QCM7C97, ANO/MOD 2018/2018, COR CINZA, CHASSI 988675126JKJ01419, RENAVAM 1163006120, que se encontra nas seguintes condições: 150.994 km (cento e cinquenta mil, novecentos e noventa e quatro quilômetros) rodados, painel e estofados em bom estado de conservação, lataria em bom estado de conservação, possui apenas um furo pequeno no capô, pneus bons, veículo sem nenhum grande defeito visível, está funcionando de forma normal, apesar de não ter sido feito análise completa na parte mecânica, tendo em vista falta de capacidade técnica para tanto. Tudo conforme fotos em anexo.



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUARA

2. DA AVALIAÇÃO

Após pesquisa em garagens de compra e venda de veículos nesta cidade e consulta à Tabela Fipe, **AVALIEI** o veículo em **RS 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)**.

Desse modo, cumprida as determinações impostas no mandado de avaliação, devolvo-o em cartório para os devidos fins. O referido é verdade e dou fé, diligência terminada em 18/03/2025.

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

Uagner Rogério Martins
Oficial de Justiça
Mat. 26707